

Umowa Nr

zawarta w dniu w Świeciu pomiędzy,

- POWIATEM ŚWIECKIM, z siedzibą 86-100 Świecie, ul. Gen. Józefa Hallera 9 reprezentowanym przez:
 1. Barbarę Studzińską – Starostę świeckiego,
 2. Franciszka Koszowskiego – Wicestarostę świeckiego,przy kontrasygnacie - Dariusza Woźniaka - Skarbnika Powiatu,

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

-

zwanym dalej „Wykonawcą”.

W wyniku przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne, w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r., poz. 1843) Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego „**Realizacji osnovy wielofunkcyjnej na terenie gminy Świecie oraz miasta Świecie – Etap I**”, zgodnie z ofertą złożoną w postępowaniu o zamówienie publiczne oraz warunkami technicznymi określonymi przez Zamawiającego w Załączniku nr do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Wykonawca jest zobowiązany do dysponowania:
 - co najmniej jedną osobą, która posiada aktualne geodezyjne uprawnienia zawodowe z zakresu określonego w art. 43 ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2020r., poz. 276 z późn. zm.).

§ 2

Termin wykonania umowy – od dnia podpisania umowy do 15 grudnia 2020r.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się:

- 1) przekazywać sukcesywnie Wykonawcy dane z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Świeciu,
- 2) dokonać odbioru przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy,
- 3) dokonać terminowej zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

2. Obowiązki Wykonawcy:

- 1) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z warunkami technicznymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami i normami,
- 2) Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dziennika robót, którego kopię po zakończeniu prac jest zobowiązany przekazać wraz z operatem technicznym Zamawiającemu. Zamawiający jest uprawniony do przeglądania dziennika robót, kontrolowania postępu i jakości robót oraz wpisywania uwag i zaleceń,
- 3) Wykonawca ponosi wszelkie koszty uzyskania materiałów niezbędnych do wykonania umowy,
- 4) Wykonawca przekaze Zamawiającemu operat techniczny, który podlega przez niego weryfikacji w terminie 14 dni od dnia przekazania. Pozytywny wynik weryfikacji będzie stanowić podstawę do sporządzenia protokołu odbioru przedmiotu umowy.

3. Strony zobowiązują się niezwłocznie zawiadamiać o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy własnymi siłami lub powierzyć jego wykonanie Podwykonawcom. Powierzenie wykonania Podwykonawcy wymaga zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu umowy z Podwykonawcą dotyczącej wykonania prac przez Podwykonawcę.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za należyte wykonanie prac przez Podwykonawcę i ponosi odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za prace wykonane przez Podwykonawcę.

§ 5

1. Po zakończeniu prac Wykonawca powiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru.
2. Odbiór przedmiotu umowy zostanie dokonany przez komisję wyznaczoną przez Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy datę odbioru w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru. Zamawiający o dacie odbioru zawiadomi Wykonawcę.
3. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru, że w przedmiocie umowy występują wady lub usterki

Zamawiający, może powstrzymać się od podpisania protokołu odbioru końcowego do dnia ich usunięcia. Wykonawca usunie wady na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

4. Po zakończeniu okresu rękojmi i gwarancji jakości oraz po usunięciu przez Wykonawcę wad i usterek, zgłoszonych przez Zamawiającego w tym okresie, Zamawiający dokona odbioru pogwarancyjnego. Do odbioru pogwarancyjnego stosuje się odpowiednio zapisy ust. 1-3 niniejszego paragrafu.

§ 6

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonany przedmiot zamówienia, określone na podstawie oferty Wykonawcy wraz z podatkiem od towarów i usług (VAT), wynosi:zł
słownie:.....
3. Wynagrodzenie określone w ust. 2 obejmuje wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu realizacji umowy, w tym należne podatki.
4. Zamawiający umożliwi przyjęcie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej wystawianej w ramach realizacji zamówienia publicznego poprzez Platformę PEF: <https://efaktura.gov.pl/> pod adresem PEF 559-16-98-086.
5. Rozliczenie finansowe za wykonanie prac nastąpi na podstawie faktury sporządzonej przez Wykonawcę, do której zostanie załączony protokół odbioru bez uwag.
6. Zamawiający zobowiązuje się przelać wynagrodzenie na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie do 30 dni od daty doręczenia faktury. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7

1. W razie stwierdzenia w trakcie czynności odbioru wad powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, jeżeli pomimo tych wad możliwe jest użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający obniży wynagrodzenie (cenę umowną) odpowiednio do utraconej wartości użytkowej.
2. W razie stwierdzenia w czasie odbioru lub okresie gwarancji jakości i rękojmi wad powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, gdy wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania umowy po raz drugi, a Wykonawca naprawi na koszt własny szkody poniesione przez Zamawiającego. Zamawiający może również zlecić wykonanie zastępcze innemu Wykonawcy i zachowuje to prawo także w wypadku odstąpienia od umowy. Koszty związane z realizacją umowy przez wykonawcę zastępczego poniesie w całości Wykonawca.

§ 8

1. Osobą wyznaczoną do kontaktów w sprawach dotyczących wykonania umowy ze strony Zamawiającego jest
2. Osobą odpowiedzialną do kontaktów w sprawach dotyczących wykonania umowy ze strony Wykonawcy jest

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres 36 miesięcy – licząc od daty podpisania protokołu odbioru. W przypadku ujawnienia wad w tym okresie, Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
2. Zamawiający w okresie gwarancji jakości może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi. Wykonawca udziela rękojmi za wady na ten sam okres jak udzielonej gwarancji.
3. W ramach gwarancji jakości Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad przedmiotu umowy, które ujawnią się w okresie gwarancji.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli poinformował Wykonawcę o wadzie przed upływem tego terminu.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad przedmiotu umowy, ujawnionych w okresie gwarancji jakości w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad poniesie Wykonawca.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2, w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn niezależnych od Zamawiającego. Wykonawca może odstąpić od wykonania umowy jedynie do czasu przystąpienia do jej realizacji. Po rozpoczęciu przez Wykonawcę prac zastosowanie będą miały postanowienia zawarte w §10 ust. 2.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - 1) 0,5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy,
 - 2) 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2 za zgłoszenie do odbioru przedmiotu umowy z wadami,
 - 3) 0,5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 11

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia:
- 1) zmiana adresu, nazwy firmy, siedziby Zamawiającego/Wykonawcy/Podwykonawcy,
 - 2) zmiana osób uprawnionych do reprezentowania Zamawiającego lub Wykonawcy,
 - 3) zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy,
 - 4) zmiana będąca skutkiem oczywistej omyłki,
 - 5) zmiana podwykonawcy – na pisemny wniosek Wykonawcy, dopuszcza się zmianę podwykonawcy, wprowadzenie nowego podwykonawcy lub rezygnację z udziału podwykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia. Zmiana może nastąpić wyłącznie po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawcy o jego rezygnacji z udziału w realizacji przedmiotu zamówienia oraz o braku roszczeń podwykonawcy wobec Wykonawcy z tytułu realizacji robót. W szczególnych wypadkach Zamawiający może dopuścić możliwość wykazania rozliczenia z podwykonawcą w inny sposób niż wskazany powyżej. Jeżeli zmiana dotyczy podmiotu trzeciego, na zasobach którego Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający dopuści zmianę pod warunkiem, że nowy podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazane na etapie postępowania o udzielenie zamówienia przez dotychczasowego podwykonawcę. Zmiany podwykonawcy można dokonać jedynie, jeżeli wykonywanie części usług przez podwykonawcę zostało wskazane przez Wykonawcę w ofercie,
 - 6) zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT),
 - 7) zmiana terminu realizacji zamówienia w przypadku:
 - a) konieczności skrócenia lub wydłużenia terminu realizacji zamówienia z uwagi na okoliczności uniemożliwiające dotrzymanie terminu zakończenia realizacji umowy, a których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili sporządzenia niniejszej specyfikacji i w chwili zawarcia umowy,
 - b) wystąpienia rażących niezgodności w danych wyjściowych – materiałach źródłowych,
 - c) zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy.
3. Nie jest dopuszczalna zmiana Wykonawcy, z wyjątkiem sukcesji generalnej.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych powyżej, z uwzględnieniem podanych wyżej warunków ich wprowadzenia.
5. Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać

w stosownych dokumentach (notatka służbowa, pismo Wykonawcy, protokół konieczności itp.). Protokół konieczności wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego.

6. W rezultacie zaakceptowania możliwości zmiany postanowień umowy może dojść do podpisania przez strony aneksu do umowy. Projekt aneksu przygotowuje Zamawiający.

§ 12

1. Zamawiający i Wykonawca uznają, że zgodnie z zapisami ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. o ochronie baz danych (Dz. U. z 2019r., poz. 2134), Zamawiający jako producent bazy danych ponosi ryzyko nakładu inwestycyjnego przy tworzeniu bazy danych.
2. W ramach ustalonego wynagrodzenia Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, rysunki, wykresy, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji umowy.
3. Autorskie prawa majątkowe do dokumentów wytworzonych w ramach niniejszej umowy z chwilą ich przekazania przez Wykonawcę Zamawiającemu, zostaną w ramach ustalonego w § 6 umowy wynagrodzenia przeniesione na Zamawiającego na wszystkie znane w chwili zawarcia umowy pola eksploatacji wskazane w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2019r., poz. 1231), w tym w szczególności w poniżej wskazanym zakresie bez dodatkowego wynagrodzenia oraz bez ograniczeń czasowych i ilościowych:
 - 1) użytkowanie dokumentów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań dla Zamawiającego, w tym przekazanie opracowania projektowego lub jego dowolnej części, także ich kopie,
 - 2) utrwalanie utworu na wszelkich rodzajach nośników, w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive itd.),
 - 3) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 4) wprowadzanie utworu do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej oraz do Internetu,
 - 5) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu,
 - 6) nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,

- 7) nadawanie za pośrednictwem satelity,
 - 8) reemisje,
 - 9) wymianę nośników, na których utrwalono utwór,
 - 10) wykorzystanie w utworach multimedialnych,
 - 11) wykorzystywanie w całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
 - 12) dokonywanie zmian, skrótów i modyfikacji utworu samodzielnie przez Zamawiającego lub osoby trzecie,
 - 13) sporządzanie wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
 - 14) przekazywanie całości lub dowolnej części innym podmiotom jako podstawę lub materiał wyjściowy do innych opracowań,
 - 15) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez niego wybranym.
4. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
 5. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory prześle Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób. Wykonawca ponosi względem Zamawiającego odpowiedzialność za wszelkie wady prawne i konsekwencje istnienia tych wad ujawnione lub mogące się ujawnić w przyszłości w związku z realizacją przedmiotu umowy.
 6. W przypadku, gdy jakikolwiek podmiot trzeci wystąpi z roszczeniem odszkodowawczym albo roszczeniem o naruszenie osobistych lub majątkowych praw autorskich do przedmiotu umowy, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o tym fakcie. Wówczas Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do sporu po stronie Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie poniesione przez niego koszty związane z koniecznością zapłaty odszkodowań na rzecz podmiotów trzecich, o których mowa w zadaniu pierwszym, w tym koszty procesu wraz z kosztami zastępstwa procesowego oraz kosztami obsługi prawnej.

§ 13

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, a Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji przedmiotu zamówienia, tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w czasie umówionym, Zamawiający może,

bez wyznaczenia terminu dodatkowego, odstąpić od umowy przed upływem terminu wykonania przedmiotu zamówienia.

3. Zamawiający może rozwiązać umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia jeżeli Wykonawca nienależycie wykonuje umowę.
4. Wykonawca może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia jeżeli:
 - 1) Zamawiający zawiadomił Wykonawcę, że na skutek zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł wywiązać się z zobowiązań umownych, w szczególności finansowych,
 - 2) Zamawiający odmawia odbioru przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn.
5. Zamawiający poza przypadkami wskazanymi w ustępach powyższych może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia lub od niej odstąpić, jeżeli:
 - a) ogłoszono likwidację Wykonawcy,
 - b) stwierdzono wady lub braki przedmiotu umowy uniemożliwiające jego wykorzystanie,
 - c) Wykonawca opóźnia się z wykonaniem umowy o więcej niż 14 dni ponad termin wskazany w § 2 umowy lub usunięciem wad lub braków opracowania o więcej niż 14 dni ponad wyznaczony termin.

§ 14

Obowiązki stron związane z RODO

1. W związku z realizacją niniejszej umowy Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych, które powierza. Administrator danych powierza Podmiotowi przetwarzającemu, w trybie art. 28 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem”) przetwarzanie danych osobowych, na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
3. Podmiot przetwarzający oświadcza, iż stosuje środki bezpieczeństwa zapewnione przez Administratora danych lub w przypadku korzystania z własnego sprzętu komputerowego zapewnia samodzielnie poprzez użycie programów zabezpieczających.
4. Powierzone dane zawierają informacje o osobach fizycznych/właścicielach, współwłaścicielach, użytkownikach wieczystych, władających nieruchomościami będącymi osobami fizycznymi/ujawnionych w zbiorze Państwowy Zasób Geodezyjny i Kartograficzny.
5. Powierzone przez Zamawiającego dane osobowe będą przetwarzane przez Wykonawcę wyłącznie w celu wykonywania przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się, przy przetwarzaniu danych osobowych do ich zabezpieczenia poprzez podjęcie właściwych środków technicznych i organizacyjnych.

7. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) zgłoszenia Zamawiającemu na piśmie listy osób, które będą przetwarzały dane osobowe oraz niezwłocznego zgłaszania wszelkich zmian w tym zakresie Zamawiającemu,
- 2) dopuszczenia do przetwarzania powierzonych mu danych osobowych wyłącznie osobom posiadającym, wystawione przez Zamawiającego, imienne upoważnienie do przetwarzania danych,
- 3) prowadzenia ewidencji osób upoważnionych do ich przetwarzania,
- 4) zapewnienia, aby osoby posiadające upoważnienie do przetwarzania danych zachowały je w tajemnicy oraz sposoby ich zabezpieczeń.

§ 15

1. Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzYTELNOŚCI wobec Zamawiającego na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień umowy uprawniające Zamawiającego do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. W przypadku powstania sporu w związku z niniejszą umową Strony dążyć będą do ugodowego rozstrzygnięcia sporu.
3. W przypadku niemożności ugodowego rozstrzygnięcia sporu sądem właściwym do rozpoznawania sporów powstałych w związku z niniejszą umową jest sąd powszechny właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy powinny następować w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Uzgodniono z punktu widzenia
Formalno-prawnym

Świecie, dnia 30.06.2020.

RADCA PRAWNY
str. 9
Iwona Strzyżewska

