

## Regulamin

**przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości rolnej na okres 3 lat, oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 1/3 o pow. 0.1906 ha, położonej w łowinku ,zapisanej w KW BY1S/00054738/8**

1. Przetarg przeprowadza Komisja powołana przez Starostę Świeckiego w składzie 4 osób.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne lub ich pełnomocnicy, jeśli wpłacą wadium w wysokości 10% wartości, najpóźniej na trzy dni przed planowanym przetargiem.
3. Wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od odwołania, zamknięcia ,unieważnienia, zakończenia wynikiem negatywnym przetargu.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu ,który przetarg wygrał zalicza się na poczet opłat.
5. Wadium podlega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby obecne podczas przetargu w charakterze urzędowym.
7. W sali, w której odbywa się przetarg mogą jeszcze przebywać po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
8. Przetarg jest ważny, chociażby stawiła się tylko jedna osoba spełniająca warunki określone w ogłoszeniu.
9. Przetarg będzie odbywał się w ten sposób, że po zarządzeniu przez Przewodniczącego składania ofert poszczególni oferenci będą zgłaszali Przewodniczącemu Komisji kolejno coraz wyższe kwoty ceny.
10. Wysokość postąpienia nie może być niższa 1% ceny wywoławczej (5,00 zł.)
11. Po trzecim wywołaniu nie będą przyjmowane dalsze zgłoszenia. Wygrywa oferent . który zaproponuje najwyższą cenę.
12. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.