

Ogłoszenie o przetargu na dzierżawę na okres 3 lat, nieruchomości rolnej położonej w miejscowości Łowinek, gmina Pruszcz

Starosta Świecki ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości rolnej Skarbu Państwa, położonej w Łowinku gmina Pruszcz.

Przetarg odbędzie się dnia 13 maja 2019 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego w Świeciu , ul. Gen. J. Hallera 9 w sali 206 ,I piętro , o godz. 10⁰⁰

Dzierżawie podlega nieruchomość rolna Skarbu Państwa ,przeznaczona na uprawy rolne, położona w Łowinku , gmina Pruszcz, na działce nr 1/3 o powierzchni 0,1906 ha, dla której jest prowadzona księga wieczysta nr BY1S/00054738/8.

Dla przedmiotowej działki brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomość nie jest przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań oraz nie jest obciążona żadnymi prawami.

Cena wywoławcza opłaty rocznej wynosi 500,00 zł /słownie: pięćset złotych i 00/100/.

Opłata nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1.Wpłacenie wadium w wysokości 50,00 zł. /słownie: pięćdziesiąt i 00/100/(10 % ceny wywoławczej). O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym , że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej . Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu.

Wadium należy wpłacić do dnia **7 maja 2019 roku** przelewem na konto **Powiatu Świeckiego nr 15 1020 1811 0000 0502 0269 3844 - Bank PKO Bank Polski** (liczy się termin faktycznego wpływu ww. kwoty na konto urzędu - ostateczny termin wpływu 7 maja 2019r.). Wadium wpłacone po tym terminie nie uprawnia do brania udziału w przetargu. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium jest zwracane w terminie 3 dni po zamknięciu przetargu na konto przez nich wskazane.

2.Złożenie pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargowymi i przyjęciu ich bez zastrzeżeń (zał. nr 3).

3.Złożenie pisemnego zgłoszenia udziału w przetargu do dnia 9 maja 2019 roku (zał. nr 4)

4.Okazanie dowodu tożsamości

5.W przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej – przedłożenie aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru. W przypadku reprezentowania osoby prawnej przez pełnomocnika oprócz aktualnego wypisu przedłożenie oryginału pełnomocnictwa lub notarialnie potwierdzonego odpisu pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego,

6. W przypadku uczestnictwa w przetargu pełnomocnika reprezentującego osobę fizyczną okazanie oryginału pełnomocnictwa lub notarialnie potwierdzonego odpisu pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego,

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Świeciu przy ul. Gen. J. Hallera 9 nie później niż w dniu 10 maja 2019 r.

Warunki dla nabywcy:

1. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu o miejscu i terminie zawarcia stosownej umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi
2. Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego.

Szczegółowe informacje na temat nieruchomości oraz warunków przetargu można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Świeciu Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, pok. 205 tel. 52 5683138, e-mail : marlena.k@csw.pl.

Zastrzega się możliwość odwołania przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.