

Załącznik nr 1
do Uchwały
Zarządu Powiatu Świeckiego
z dn. 10 września 2018 r.

UMOWA

z dnia
O UDOSTĘPNIENIE CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI
dz. nr 669/6 o pow. 1.2321 ha obręb Świecie, gm. Świecie , zapisanej w KW
BY1S/00015091/5, stanowiącej własność Powiatu Świeckiego w trwałym zarządzie
Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Świeciu

Zawarta pomiędzy:

Powiatem Świeckim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Świeckiego w osobach:

1. Franciszek Koszowski – Starosta Świecki
 2. Barbara Studzińska – Wicestarosta Świecki
- zwanym dalej „Właścicielem”

a

Panem [...] ,współwłaścicielem dz.nr 671/4 obręb Świecie ,gm. Świecie

Zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1. Właściciel oświadcza, że posiada tytuł prawny do nieruchomości, oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 669/6 o pow. 1.2321 ha obręb Świecie, gm. Świecie , zapisana w KW BY1S/00015091/5.

§ 2. Właściciel udostępnia część dz. nr 669/6 o pow. 1.2321 ha obręb Świecie, gm. Świecie , zapisanej w KW BY1S/00015091/5 w celu realizacji zadania pn. rozbiórka budynku mieszkalnego zlokalizowanego na dz. nr 671/4 obręb Świecie, gm. Świecie i uporządkowanie przedmiotowego terenu zgodnie z decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Świeciu z dn. 09.05.2018r., znak PINB.SO-4241/w.12-19/17, oznaczony na mapie ewidencyjnej stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 3. Właściciel i Wykonawca oświadczają ,że dokonały wzajemnie ustaleń dotyczących planowanych prac na udostępnionym terenie.

§ 4. Wykonawca w celu właściwego zabezpieczenia prowadzonych robót rozbiórkowych zobowiązany jest , do uzyskania stosownych pozwoleń zgodnie z obowiązującymi

przepisami Ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U z 2018r. poz. 1202 j.t. ze zm.) .

§ 5. Zobowiązuje się wykonawcę do wygradzenia, oznakowania i odpowiedniego zabezpieczenia terenu dla użytkowników dz. nr 669/6 obręb Świecie ,gm. Świecie na czas wykonywania prac rozbiórkowych .

§ 6. Wykonawca zobowiązany jest po zakończeniu prac rozbiórkowych do przywrócenia zajętej części nieruchomości tj. dz.nr 669/6 obręb Świecie ,gm. Świecie do stanu pierwotnego.

§ 7. Udostępnienie nieruchomości następuje nieodpłatnie, na okres prowadzenia robót rozbiórkowych jak i na okres konieczny do dalszej eksploatacji , wykonania robót porządkowych i naprawczych tj. na okres do dnia: 30 listopada 2018r.

§ 8. Przekazanie udostępnionej nieruchomości nastąpi w formie protokołu zdawczo-odbiorczego w dniu rozpoczęcia planowanych prac , a odbiór udostępnionej nieruchomości nastąpi w formie protokołu zdawczo-odbiorczego w ciągu 3 dni od daty ich zakończenia.

§ 9. Wykonawca , po zakończeniu robót zw. z/w opisaną rozbiórką budynku ,jest obowiązany naprawić ewentualne szkody powstałe w wyniku korzystania z nieruchomości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 10. Wszelkie ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji umowy rozstrzygać będzie właściwy miejscowo sąd powszechny.

§ 11 . Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

Właściciel:

Wykonawca:

1.

1.

2.

Województwo: kujawsko-pomorskie
Powiat: świecki
Jednostka ewidencyjna: 041409_4, Świecie - Miasto
Obręb: 0001, Świecie

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Załącznik nr 1
Do umowy
z dnia _____

SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-KRON86-NH

